



**SRC
INGENIEROS
CIVILES,
CONSTRUCTOR
DE PARQUE
ARAUCO
BUCARAMANGA**

Un nuevo centro comercial, de los más grandes del área metropolitana de Bucaramanga, se construirá próximamente en el sector de Cañaveral. Se trata de **Parque Arauco** que quedará en el lote situado en el costado oriental de la autopista, frente a los centros comerciales Cañaveral y La Florida. Al frente del proyecto se encuentra el grupo Said de Chile, dueño de un gran número de centros comerciales en América y que para el 2012 y 2013 ha previsto una millonaria inversión en Colombia. La construcción del centro comercial estará a Cargo de **SRC Ingenieros Civiles S.A.** (<http://www.src.com.co>) como administrador delegado de la obra.

Información inicial del proyecto:

- **Área Construcción:** 84.000 mts2
- **Área Comercial:** 28.000 mts2
- **Inversión total:** \$US 68 millones - 140.000 Millones de pesos
- **Fecha de Apertura:** Mediados de 2013

Mes Septiembre



NUEVAS LINEAS DE ATENCION AL CLIENTE PARA SU DISPOSICION!!!!

OPERADOR COMCEL 3102464941

OPERADOR MOVISTAR 3153910617

Horario de atención

L-V de 8:00 am a 6:00 pm

Inoticias

boletín Iconstruye Colombia

Estadísticas de Operación



Número de OC generadas: **108.601**

Monto OC generadas: \$ **248.363.124.417**

Número de Clientes: **282**

Número pedido de Materiales: **54.766**

Número de Cotizaciones: **21.773**



En este número

- Caso de Éxito **P.1**
- Estadísticas de Operación **P.2**
- Nuevos Clientes **P.3**



NUEVO CLIENTE EN LA PLATAFORMA DE ICONSTRUYE, PARA EL SUROCCIDENTE COLOMBIANO.

Quienes son:

Gestión, Administración y Renta S.A. (GARS A) es una empresa que se dedica a la construcción de activos inmobiliarios para arrendamiento.

Sus Objetivos:

- Convertirse en un aliado estratégico para sus arrendatarios.
- Generar una rentabilidad superior al promedio de las inversiones en el sector inmobiliario.
- Ser una fuente de empleo y desarrollo para el país.

Iniciaran operación en la plataforma con los siguientes proyectos:

- Smallcenter Dapa
- San Telmo Plaza
- Remansos de Arroyohondo
- XEO Centro de Negocios

Dirección: Calle 22N 6ª-24 Torre 2, Piso 4, Cali- Colombia

Teléfono: 489-99-36

www.garsacolombia.com



Noticia del Sector

"DEMORA EN LOS PAGOS POR PARTE DE LAS ENTIDADES CONTRATANTES DEL ESTADO, CONTRIBUYÓ AL DESCENSO EN EL PIB DE LA CONSTRUCCIÓN": CCI



Bogotá, 27 de septiembre de 2011. Luego de conocerse en días pasados el crecimiento económico del país registrado en 5.2%, para el segundo trimestre del año, la Cámara Colombiana de la Infraestructura realizó un breve análisis sobre el sector. Para el gremio, el dato del crecimiento es una buena noticia que confirma el optimismo que los empresarios, inversionistas y consumidores tienen frente al desempeño económico del país. En lo relacionado con el PIB para el sector de construcción, es importante destacar dos cosas:

Primero, si bien es cierto que al comparar la cifra del segundo trimestre de 2011 con el mismo periodo del año anterior se registra una caída de 0,9%, esta es menor a la registrada para el primer trimestre de 2011, lo que demuestra que la dinámica de ejecución de la inversión en obras civiles ha ido en aumento.

Segundo, teniendo en cuenta el último dato del Indicador de Inversión de Obras Civiles (IIOC), la caída en el PIB de construcción se explica por la disminución en 8% en los desembolsos reales efectuados para la construcción de obras civiles, los cuales fueron resultado del congelamiento de los pagos por parte de las entidades contratantes del Estado y no de retrasos en la ejecución física de las obras.

Este último punto confirma la importancia de abrir el debate sobre la pertinencia de contar con un indicador que responda tanto al avance físico de las obras civiles como a la evolución de la ejecución financiera de los proyectos de construcción, puesto que la contribución del sector al crecimiento económico puede ser aún mayor a la que se viene registrando con las metodologías actuales de medición.

Finalmente, el gremio de la infraestructura considera que no se debe pensar que la tarea está hecha en materia económica, pues todavía falta poner en marcha, entre otras, la mayoría de las inversiones programadas por el gobierno en el sector, las cuales son determinantes para mejorar los indicadores de competitividad del país en el ámbito regional y mundial.

NUEVO CLIENTE COMPRADOR PARA EL SUROCCIDENTE COLOMBIANO, UBICADA EN LA CIUDAD DE POPAYÁN, CON LO QUE BUSCAMOS ABRIR MERCADO EN EL DEPARTAMENTO DEL CAUCA.



MISION:

Ser una empresa constructora de vivienda, dentro de un marco legal con lineamientos de crecimiento urbano y desarrollo sostenible del sector, basados en normas y procedimientos dirigidos al respeto del cliente en ventas y servicios.

VISION:

Ser una empresa constructora líder, reconocida por sus altos estándares de calidad, con presencia en el ámbito nacional e internacional ofreciendo las mejores alternativas que garanticen una excelente calidad de vida a nuestros clientes.

CARPOL, iniciara operación en Iconstruye con un centro de costos denominado **Oficina Central Carpol**

Dirección: Calle 4 # 7-32 Oficina 301

Teléfono: 8242414

e-mail: constructora.carpol@gmail.com

Nuevos Clientes

COMPRADORES

- INGENIERIA Y CONTRATOS SAS
- CARPOL
- GARSA
- SAINC
- ESTYMA
- TOCCI
- PROCOPAL
- SRC INGENIEROS CIVILES



PROVEEDORES

- ASTROEQUIPOS
- IMPORTACIONES INDUSTRIALES
- EQUIPEC
- COMERCIALIZADORA P.I.A
- FERRETERIA CONSTRUPALACE.
- PAPYSER

SOTOREPUESTOS LTDA: EXCELENTE DESCUENTO EN BATERIAS DE TIPO PESADO



Algunos de nuestros principales productos son:

- Alternadores y sus partes; Reguladores, Porta Diodos, Balineras, Rotores, Coronas, Tapas y Escobillas.
- Arranques y sus partes; Inducido, Automático, Porta Escobillas, Bendix, Bobinas, Bocines, Escobillas y Bujes.
- Baterías; (Mac, Tudor, Coexito)
- Pitos y alarmas de Reversa.
- Productos para Instalación; Terminales, Cable, Conectores, Cinta.
- Swicheria, Sensores de Lubricación y Temperatura. Swiches Direccionales, de Freno, Reversa.
- Disyuntores, Flasher y Soquetes.
- Instrumentos de Tablero VDO; Torica; Pricol; Veethree.
-

Algunos de nuestros principales servicios son:

- Reparación arranques y alternadores (trabajo de banco) garantía en mano de obra 30 días.
- Instalaciones eléctricas completas. Servicio a domicilio Garantía tres meses.

Trabajamos con principios de integridad, rectitud y honestidad velando siempre por la satisfacción del cliente.

TEL: 2320236. Correo electrónico: sotorepuestos@une.net.co